

"تعمير" تحتفل بإطلاق مشروعها السكني الجديد "AZ Homes" بالتجمع الخامس

مصطفى عبد الفتاح 📅 الثلاثاء 15 مارس 2022



احتفلت شركة تعميم، إحدى الشركات الرائدة في مجال التطوير العقاري، بإطلاق مشروعها السكني الجديد "AZ Homes" الذي يقع على مساحة 20 فدان في أحد المواقع الساحرة بمنطقة التجمع الخامس أمام الجامعة الأمريكية في تجربة جديدة وفريدة من نوعها سواء من حيث السكن أو الاستثمار في السوق العقاري، حيث يقدم المفهوم الجديد للمساحات الفعالة داخل وخارج الوحدات السكنية في مجتمع استثنائي ينبض بالحياة ويتميز بالفخامة والهدوء والخصوصية ليمثل المشروع نقلة نوعية في مفاهيم استغلال المساحات والحياة داخل المجتمعات السكنية الحديثة.

واحد سعد النوران رئيس مجلس الإدارة وابعضو المنسب بسرحه بعمير على ان Az Homes احب المسروعات اسحبه بسرحه بعمير صاحبة الخبرة الكبيرة والسجل المشرف من المشروعات الناجحة التي تركت بصمة حقيقة على السوق العقاري، فهي أقدم مطور للمجتمعات السكنية في مصر بأكثر من 68 عاماً من الخبرة في بناء وتطوير المجتمعات السكنية الحديثة، لتقدم رؤية متفردة لبناء مجتمعات متميزة وخاصة توفر أساسيات الحياة اليومية، فضلا عن توفير كافة عوامل الراحة المتمثلة في التصميم الاستثنائي والخصوصية والحيوية، مع حرصنا على خلق روابط قوية مع كل العملاء بمختلف الأجيال والبقاء على تواصل دائم مع كل مستجدات السوق العقاري في مصر.

وقال: "يمتلك السوق العقاري المصري العديد من الفرص الاستثمارية الحقيقية، خاصة وأن مصر تشهد حالياً طفرة عقارية في ظل ما تقوم به الدولة من تشييد مشروعات غير مسبوقه سواء في الطرق والمحاور الرئيسية والمدن الجديدة مثل العاصمة الإدارية والعلمين الجديدة ومنطقه التوسعات بالتجمع الخامس، لذلك يعد القطاع العقاري أحد القطاعات الاستراتيجية حيث يمثل نسبة 25% من الدخل القومي، وقد حقق القطاع في العام الماضي نسبة نمو بلغت حوالي 8%، في ظل زيادة حجم الطلب عن المعروض، ليظل العقار هو الملاذ الآمن للاستثمار".

ومن جانبه، أكد محمد يونس، رئيس القطاع التجاري، بشركة تعميم أن مشروع "AZ Homes" يعتبر أحد التجمعات السكنية الاستثنائية، حيث يقع في موقع متميز بالتجمع الخامس في قلب مدينة القاهرة الجديدة، الذي يعد أحد المراكز الحضرية المهمة، حيث يلاصق الجامعة الأمريكية وعلى مسافة 20 دقيقة من العاصمة الإدارية الجديدة، ومسافة 15 دقيقة من مطار القاهرة، كما يتصل المشروع بعدد من النقاط المحورية عبر شارع التسعين وطريق السويس الصحراوي وطريق السخنة الجديد، كما تقع منازل AZ Homes داخل مجمع "AZAD Views" ، مما يمنح السكان فرصة الاستفادة ليس فقط من تجربة البناء المميز، ولكن من المجتمع السكني المتكامل الذي ينبض بالحياة.

وأشار إلى أنه تم تصميم "AZ Homes" عبر فلسفة ومفهوم الاستخدام الأمثل والفعال للمساحات، وهي فلسفة غير مسبوقه في السوق العقاري المصري، حيث تقوم على فكرة عدم إهدار أي مساحة، ليصبح كل سنتيمتر داخل الوحدة قابلاً للاستخدام بالشكل المناسب والأمثل، مع تقديم نموذج متميز للشقق ذات التشطيب الكامل والمفروشة، كما أن داخل المبنى منطقة خدمات مخصصة لجميع السكان بها غرفة طعام ملحقة بمطبخ بكامل تجهيزاته ليستخدمها السكان في حالة الحاجة إلى استضافة التجمعات العائلية أو استقبال عدد كبير من الأصدقاء.

كما يتميز المشروع بتوفير جميع وسائل الراحة والترفيه المميزة داخل المبنى ذاته بخلاف ما هو خارجه، منها منطقة مشتركة تشبه غرفة المعيشة ، فضلا عن مساحات عمل مشتركة، وصالة رياضية وحمام سباحة على الروف، وأماكن مجهزة للتمرين داخلياً وخارجياً، ليمثل المشروع فرصة حقيقية للباحثين عن سكن متميز وفرص استثمارية حقيقية تتزايد بمرور الوقت.

ويضم مشروع "AZ Homes" السكني الفريد من نوعه 284 وحدة سكنية بمساحات متنوعة لتلبي كافة الاحتياجات وتلائم كافة التطلعات والمستويات وتبدأ مساحات الوحدات السكنية من 56 متراً مربعاً (استوديو) إلى 133 متراً مربعاً (ثلاث غرف نوم). وسيتم الانتهاء من المشروع وتسليم الوحدات في عام 2025. كما حرصنا على توفير أنظمة متنوعة وتسهيلات في السداد. حيث يمكن شراء وحدة سكنية متميزة بمليون وتسعمائة الف جنيهه شاملة التشطيبات والتكليف بمقدم 10% كدفعة أولى، وخطة سداد تصل إلى 8 سنوات، بما يناسب ويلئم مختلف الإمكانيات.

وجدير بالذكر أن شركة التعمير والاستشارات الهندسية "تعمير" هي إحدى الشركات الرائدة في مجال التطوير العقاري. وتعمل في السوق المصري منذ عام 1954 وقد قامت الشركة منذ ذلك التاريخ بتنفيذ وتسليم عدد وحدات يتعدى 27,000 وحدة سكنية وتجارية. وقد خطت ونفذت شركة تعميم العشرات من المشاريع التي تمثل علامات فارقة في صر.

وتضم قائمة المشروعات أمثلة كثيرة منها، مدينة المعادي الجديدة، وحى المعمورة بالإسكندرية، وإسكان الميرلاند؛ ونادي الشمس؛ ومساكن شيراتون بمصر الجديدة، وحى السفارات بمدينة نصر، والمبنى الاجتماعي للنادي الأهلي بالجزيرة، وفندق المريديان بجاردن سيتي، وفندق فلسطين بالإسكندرية، وفندق اوبروي بأسوان، ومبنى وزارة الصناعة بجاردن سيتي، ومبنى مجلس الدولة في الجزيرة وجامعة حلون وغيرها من عشرات المباني والمشروعات العمرانية التي تعتبر مشروعات أيقونية في مصر.

أما أحدث مشروعات الشركة فمنها مشروعها السكني "أزاد" في التجمع الخامس الملاصق للجامعة الأمريكية الذي تم الانتهاء منه وتسليمه العام الماضي، ومشروع مجمعات الأعمال والمكاتب "Urban Business Lane "UBL"، أزاد فيوز، ومشروع Business Lounge للمكاتب والوحدات التجارية ومشروع ديار 2 خلف مول العرب بالساحل من أكتوبر.

موضوعات متعلقة |



الأحد 17 أبريل 2022

أرباح "CIB" ترتفع إلى 13.2 مليار جنيه بدعم انخفاض خسائر الائتمان



الأربعاء 20 أبريل 2022

بقيمة 26 مليون يورو.. وزارة التعاون الدولي توقع تمويلاً تنموياً مع بنك التعمير الألماني



الأربعاء 20 أبريل 2022

ما هو هيكل مساهمي شركة بالم هيلز للتعمير؟



الأحد 17 أبريل 2022

"التعمير والإسكان" يوزع 2.5 جنيه لمشتري السهم اليوم الأحد



الأحد 17 أبريل 2022

"المتحدة للإسكان" تشتري 38.5 ألف سهم خبزية وترفع نسبتها إلى 2.5%



الأحد 17 أبريل 2022

هشام موسى: 20 مليار جنيه إجمالي استثمارات "جولدن جيت"

بحث

ابحث هنا....

تصفح المجلة العقارية |



إطلاق النسخة الأولى م
المصرية العامة للتنشيط
لسباق اليخوت



الأمم المتحدة: ارتفاع معدل الفقر
المدقع فى غرب إفريقيا بـ2.9% عام
2021



خبير عقاري: يوضح اشتراطات بناء
ناطحات السحاب بالعاصمة الإدارية
الجديدة | فيديو

أحدث الأخبار

عن العقارية

الأربعاء 20 أبريل 2022
[البورصة تخسر 4.1 مليار جنيه بختام
تعاملات جلسة الأربعاء](#)



الأربعاء 20 أبريل 2022
["جيه إل إل": القاهرة تشهد ارتفاع
الطلب على المساحات المكتبية في
الربع الأول من عام 2022](#)



موقع العقارية الإلكتروني هو المنصة الرسمية للجريدة العقارية الأولى في مصر والوطن العربي..رسالتنا تقديم خدمة صحفية وإعلامية متفردة تساعد أصحاب الفوائد المالية في اتخاذ القرار السليم وتوفير للباحثين عن سكن أو عقار فرصة الوصول إليه عبر آلية تكنولوجية متطورة تأخذ بفنون العمل الصحفي والإعلامي الحديث .. منهجنا تقديم الحقيقة ولاغير وهدفنا تحقيق الرضاء التام لقرائنا وعملائنا ولا أقل . نحن أيضا ملتقي للمطورين والمستثمرين والمواطنين وكذا مؤسسات التمويل والبنوك نقدم الخبر ونعمل على تحليل الأحداث الاقتصادية وتقييم تطورات السوق لنقدم رؤية متكاملة لجميع أطراف المنظومة العقارية .. رؤيتنا تعتمد على آليات جديدة في التسويق والترويج العقاري ريادتنا في الصحافة العقارية تابعة من مبادئ مهنية تعلي قيم العمل الصحفي والإعلامي وتؤمن بأن الصحافة هي مرآة المجتمع والشريك الأمين في تقدمه وتطوره لذا فإن موقع العقارية يعتمد سياسة تحريرية واضحة تدعم مفهوم الدولة المصرية وتتخذ من تقدمها وتطورها واستقرارها هدف أسمى .. نحن صناع النجاح

Aleqaria الجريدة العقارية
Follow Page 1.5M followers

اتصل بنا

11 المحروسة - احمد عرابي - المهندسين

01222139528

01222139583

(02) 33024151 - (02) 33022891

aleqaria.newspaper@aleqaria.com.eg



العقارية

الجريدة العقارية | المجلة العقارية | مجلة صناعات البنوك | اعلن معنا | من نحن

حقوق الطبع والنشر © 2020 للعقارية. كل الحقوق محفوظة.